



Strategie rozvoje obce Ratíškovice 2008 - 2020

Strategie rozvoje obce Ratíškovice 2008 - 2020

1. Úvod

Strategie rozvoje obce Ratíškovice vzniká v důsledku potřeby tohoto dokumentu jako **základního nástroje pro dlouhodobé, koncepční a hospodárné plánování rozvoje obce**, a to bez ohledu na politické změny ve vedení obce.

Strategie rozvoje obce zahrnuje zmapování stávajícího stavu multidimenzionální reality života obce, analýzu tohoto stavu a stanovení priorit směřujících **k posílení pozitivních změn majících vliv na ekonomické postavení obce a kvalitu prostředí a života občanů** a naopak k utlumení takových faktorů, které negativně ovlivňují postavení obce a zhoršují životní podmínky ratíškovického obyvatelstva. Výsledkem realizace Strategie rozvoje obce Ratíškovice by mělo být dosažení rovnováhy mezi saturací nárůstu požadavků občanů, ekonomických subjektů a vedení obce na infrastrukturu obce, občanskou vybavenost, finančními možnostmi obce, a ochranou přírody, krajiny, urbanistických a kulturních hodnot.

Strategie rozvoje obce Ratíškovice navazuje a je v souladu se strategiemi rozvoje Mikroregionu Nový Dvůr a Mikroregionu Hodonínsko.

Existence strategie rozvoje obce je důležitým podkladem i podmínkou pro získávání finančních prostředků z grantových programů.

2. Základní informace o obci Ratíškovice

Ratíškovice jsou součástí:

- území NUTS II, který se skládá z kraje Vysočina a Jihomoravského kraje
- území Jihomoravského kraje
- Mikroregionu Nový Dvůr
- Mikroregionu Hodonínsko
- území okresu Hodonín

Ratíškovice patří do působnosti pověřeného města Hodonín

Rozloha katastrálního území:	1 261 ha
Počet katastrů:	1
Rozloha zastavěného území:	145 ha
Počet částí obce:	1
Počet obyvatelstva:	4 048

Obecní úřad Ratíškovice

Adresa: Obecní úřad Ratíškovice, U Radnice 1300, Ratíškovice, 696 02

IČO: 00 28 52 42

Tel. 518 367 236

E-mail: ouratiskovice@iol.cz

Fax: 518 367 382

WWW: www.ratiskovice.com

3. Analytická část strategie obce Ratíškovice

3.1. Historický vývoj obce

První literární zmínka o obci Ratíškovice je z let 1131 – 1141, a to v listině olomouckého biskupa Jindřicha Zdíka. O podstatně starším osídlení svědčí archeologické nálezy z doby kamenné, bronzové, z období kultury halštatské a slovanského osídlování. Vzhledem k tomu, že literární zmínky o obci jsou ve středověké a raně novověké literatuře sporadické a Ratíškovice nejsou zaznamenány ani na první mapě Moravy (17. stol.), lze oprávněně usuzovat, že šlo o obec hospodářsky, vojensky i politicky méně významnou.

Obyvatelstvo se zabývalo zemědělstvím, a to na menších vlastnických rozlohách a méně bonitních půdách, v důsledku čehož v Ratíškovicích nedošlo k výrazné majetkové diferenciaci. Postavení obce se mění teprve s nástupem průmyslu, především pak s rozvojem hornictví. V průběhu 20. století dochází k prudkému nárůstu počtu obyvatelstva a změně profesní skladby. Ratíškovice se řadí mezi obce s největším počtem obyvatel a vykazují vysoký stupeň občanské vybavenosti.

3.2. Základní geografická charakteristika, poloha a širší vztahy

Ratíškovice leží v mírně zvlněné krajině o nadmořské výšce od 187 do 265 m n.m. V katastrálním území pramení Ratíškovický potok, který odvádí vody z převážné části území, potok „Járek“ odvodňuje jižní okraj k.ú. Oba toky pokračují východním a jihovýchodním směrem na k.ú. Rohatec a vlévají se do řeky Moravy. V katastru obce se nacházejí 3 vodní plochy. Severozápadní část k.ú. je převážně zemědělská, v tratích severně od Ratíškovic se nacházejí plochy vinic a sadů v mírné jižní a jihovýchodní expozici.

Katastrální území obce Ratíškovice leží svou jižní polovinou v oblasti váťých písků Doubrava. Tyto masy písku jsou stabilizovány lesy borovými, zčásti zbytky dubových a olšových porostů (ratíškovické lesy jsou součástí lesního masivu Hodonínské Doubravy). V severní části k.ú. vystupují z váťých písků a spraší neogenní sedimenty. Západní část území zasahuje ložisko lignitu, tzv. dubňanské lignitové sloje. V minulosti se v území těžil lignit.

Katastr je situován v centrální části okresu Hodonín - na západním okraji střední části lesního masivu Doubravy.

Ratíškovice mají výhodnou polohu **z hlediska dopravních vztahů** i příznivých podmínek pro obytné funkce a místní rekreaci. Ratíškovice jsou od Hodonína vzdáleny cca 8 km a cca 60 km od Brna. Vlastní obec se nachází na uzlu silničních komunikací na významném dopravním tahu Hodonín - Kyjov, jenž má z hlediska významu lokální charakter.

Z hlediska spádovosti má obec vztahy převážně k okresnímu městu Hodonínu, ke Kyjovu a dále k větším sídlům regionu (Vracov, Bzenec).

3.3. Obyvatelstvo

3.3.1. Pohyb obyvatel

Vybrané ukazatele z databáze městské a obecní statistiky za obec Ratíškovice v letech 2000 až 2006								
Ukazatel	Měrná jednotka	ROK						
		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Počet bydl. obyvatel k 31.12.	osoba	4089	4020	4010	3994	3997	3991	3991
v tom: muži		2021	1993	1984	1968	1968	1963	1964
ženy		2068	2027	2026	2026	2029	2028	2027
Živě narození celkem		26	35	35	36	24	27	32
v tom: muži		11	23	16	18	11	14	14
ženy		15	12	19	18	13	13	18
Zemřelí celkem		35	37	34	42	48	46	38
v tom: muži		23	21	16	29	25	31	18
ženy		12	16	18	13	23	15	20
Přirozený přírůstek celkem		-9	-2	1	-6	-24	-19	-6
v tom: muži		-12	2	0	-11	-14	-17	-4
ženy		3	-4	1	5	-10	-2	-2
Přistěhovalí celkem		41	44	52	55	90	61	59
v tom: muži		22	27	25	31	45	34	27
ženy		19	17	27	24	45	27	32
Vystěhovalí celkem		51	74	63	65	63	48	53
v tom: muži		24	40	34	36	31	22	22
ženy		27	34	29	29	32	26	31
Saldo migrace celkem		-10	-30	-11	-10	27	13	6
v tom: muži		-2	-13	-9	-5	14	12	5
ženy		-8	-17	-2	-5	13	1	1
Přírůstek / úbytek celkem		-19	-32	-10	-16	3	-6	0
v tom: muži		-14	-11	-9	-16	0	-5	1
ženy		-5	-21	-1	0	3	-1	-1
Počet obyvatel ve věku 0-14 let celkem		638	617	588	564	552	534	512
v tom: muži		315	311	299	277	276	269	247
ženy		323	306	289	287	276	265	265
Počet obyvatel ve věku 15 - 59 let celkem		2797	2740	2741	2728	2738	2745	2736
v tom: muži		1462	1434	1427	1428	1423	1432	1434
ženy		1335	1306	1314	1300	1315	1313	1302
Počet obyvatel ve věku 15 - 64 let celkem		2974	2924	2916	2925	2947	2952	2953
v tom: muži		1533	1506	1495	1510	1516	1520	1533
ženy		1441	1418	1421	1415	1431	1432	1420
Počet obyvatel ve věku 65 a více celkem		477	479	506	505	498	505	526
v tom: muži		173	176	190	181	176	174	184
ženy		304	303	316	324	322	331	342
Počet obyvatel ve věku 60 - 64 let celkem		177	184	175	197	209	207	217
v tom: muži		71	72	68	82	93	88	99
ženy		106	112	107	115	116	119	118

3.3.2. Profesní struktura obyvatelstva

Ukazatel	ROK	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Počet podnikatelských subjektů celkem	počet	726	749	783	827	816	827	837
Zemědělství, lesnictví, rybolov	počet	94	90	92	95	94	95	100
Průmysl	počet	121	128	139	144	146	148	149
Stavebnictví	počet	86	91	99	106	105	112	114
Doprava a spoje	počet	15	19	20	19	19	18	18
Obchod, opravy motor. vozidel a spotřebního zboží, pohostinství a ubytování	počet	292	286	279	286	269	273	274
Ostatní obchodní služby bj.	počet	61	75	88	108	115	113	111
Veřejná správa, obrana, sociální pojištění	počet	1	1	1	1	1	3	3
Školství a zdravotnictví	počet	11	14	14	13	14	16	15
Ostatní veřejné, sociální a osobní služby	počet	45	45	51	55	53	49	53
Akciové společnosti	počet	5	5	7	8	9	9	9
Obchodní společnosti	počet	61	63	64	64	65	65	68
Družstevní organizace	počet	1	1	1	2	2	3	5
Počet podnikatelů - fyz. os.	osoba	518	544	573	608	595	603	607
Samostatně hosp. rolníci	osoba	87	81	82	84	84	82	83
Počet regist. jednotek - zeměd. podnikatel	počet					0	3	4

Míra registrované nezaměstnanosti	%	12,72	12,96	14,50	14,93	15,51	12,91	12,09
-----------------------------------	---	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

3.4. Volnočasové aktivity občanů a jejich podmínky

3.4.1. Materiální zázemí volnočasových aktivit

Tělocvična ZŠ

dopoledne školní výuka, odpoledne tréninky fotbalu, volejbalu, košíkové, florbalu, stolního tenisu, gymnastiky, aerobiku, cvičení s dětmi, plesové provizorium – v roce 2007 pět plesů, v roce 2008 plánováno 9 plesů – tělocvična kapacitně nepostačuje požadavkům na trénink sportovních oddílů. **Kulturně – společenské akce (plesy, hody) jsou časově v kolizi s plánem sportovních turnajů. Prostředí tělocvičny neodpovídá standardům pro společenské akce.**

Sportovní areál ZŠ

travnaté fotbalové hřiště, asfaltové hřiště pro tenis, volejbal, nohejbal, basketbal a jiné míčové hry.

Objekt kina

120 míst – nepromítá se, občasné kulturní akce – koncerty, vystoupení dětí na Den matek, beseda nad kronikou. Prostor pódia je vzhledem ke svým malým rozměrům nevhodný pro nácvik tanců, dramatických pořadů a pro divadelní vystoupení. Rovněž v této budově chybí bezbariérový přístup do hlediště a standard hygienického zázemí je nízký.

Sportovní areál Baník

- dvě travnatá hřiště, jedno škvárové hřiště, krytá tribuna
- dva antukové kurty na volejbal
- dva kurty s umělým povrchem
- krytý plavecký bazén s ubytovnou (17 míst)
- kuželna - dožívající stavba ve špatném stavebnětechnickém stavu – poškozená hydroizolace proti vzlínání spodních vod, poškozený eternitový střešní plášť, v jehož důsledku dochází k zatékání do stavby, což vyvolává zvýšené a průběžné vynakládání finančních prostředků do oprav, nedostatečné tepelně-izolační parametry stavby vyžadující vysoké náklady na tepelnou energii, nedostatečné hygienické zázemí pro sportující
- kryté pódium s otevřeným tanečním parketem – letní taneční zábavy, open air koncerty, myslivecká noc, folklorní vystoupení, dětský karneval masek
- tenisový klub – technické, hygienické a společenské zázemí pro členy klubu
- Restaurace Sport – sál kavárny (degustace vín, houbové košty, soukromé, veřejné menší společenské akce, přednášky)
- zázemí pro organizování turistických pochodů (Pochod kolem Ratíškovic)

Budova Obecní knihovny a ZUŠ

- knihovna s veřejným a bezplatným internetem
- bývalá školní třída využívána pro nácvik orientálních tanců a hip – hopu
- bývalá školní třída provizorně využívána cvičení v program Fit Studia (jóga, kalanetika, strečink, aerobic)
- bývalá školní třída využívána pro výuku hry na hudební nástroje a zkoušky dětské cimbálové muziky
- obě třídy jsou využívány jako volební místnosti

Poznámka: třídy nyní určené pro realizaci programu Fit studia, hip hopu a orientálních tanců nemají patřičné hygienické zázemí – chybí sprchy, WC jsou vystavěny na parametry žáků tříd základní školy, chybí odpovídající šatny, ty jsou provizorně zřízeny v bývalém kabinetu učitelů. Absence bezbariérového přístupu.

Sportovní areál Jednoty Orel Ratíškovice

- polyfunkční hřiště s umělým povrchem (tenis, kopaná)
- klubovna se sálem v půdní vestavbě – cvičení mažorettek
- pořádání menších veřejných i soukromých společenských akcí

Poznámka: Půdní prostory klubovny umožňují nácvik a konání společenských akcí pouze v omezeném počtu návštěvníků. Absence bezbariérového přístupu.

Budova ZŠ

výuka hry na hudební nástroje při ZUŠ Dubňany - výuka probíhá v prostorách tříd pro školní výuku

Hasičská zbrojnice

1. NP : hasičská technika
2. NP : hasičská klubovna využívána pro klubový život hasičů, pro soukromé společenské akce, tradiční výstava hub

Poznámka: Prostor hasičské klubovny je ve 2. NP, není zajištěn bezbariérový přístup, velikost klubovny neumožňuje konání akcí pro větší počet účastníků, objekt je nutno opravit - do střechy zatéká, obvodové zdivo a okenní konstrukce nemají patřičné tepelně-izolační parametry, fasáda je hloubkově degradována.

Dětské hřiště

pro děti do 7 let s pískovištěm a prolézačkami

Junácká klubovna

centrum činnosti skautských oddílů, provizorní ubytovna pro spřátelené oddíly

Myslivecká klubovna

technické a společenské zázemí místního mysliveckého sdružení

Farní centrum

rekolekce kněží, výuka náboženství, místo setkávání katolické mládeže a modlitebních společenství

Muzeum ve vagóně a jízda na šlapadlových drezínách po železnici

Výše uvedená zařízení s možností shromažďování návštěvníků neodpovídají standardům pro realizaci kulturních, sportovně-kulturních a společenských akcí v obci. Jedná se zejména o malou kapacitu „sálů“ pro konání plesů, hodů apod., o nedostatečnou velikost pódia pro nácvik tanců a dramatických programů folklórních souborů, o špatné hygienické zázemí a absenci bezbariérového přístupu pro handicapované a seniory.

3.4.2. Přehled společenských, sportovních a zájmových organizací v obci

Základní umělecká škola Dubňany, pobočka Ratíškovice

- výuka hry na hudební nástroje (flétny, housle, kytara, klavír)
- hudební nauka

Osvětová beseda Ratíškovice

- Sbor pro občanské záležitosti
- Taneční folklórní soubor Ratíškovská Dolina se zaměřením prezentace tanců a písní Kyjovského Dolňácka
- Taneční soubor Slovácký krúžek se zaměřením prezentace tanců a písní kyjovského Dolňácka
- Mužský pěvecký slovácky sbor
- Dětský folklórní soubor
- Pěvecký a dramatický folklórní soubor Robky ze Séčky
- Mládežnická dechová hudba Veselá muzika
- Dětské cimbálová muzika
- Divadelní maňáskový soubor Beruška
- Československo-francouzská společnost
- Klub důchodců

SK Baník Ratíškovice

- Oddíl volejbalu – ženy, muži
- Oddíl košíkové – muži, dorostenky
- Oddíl stolního tenisu
- Oddíl kuželek
- Oddíl florbalu
- Oddíl gymnastiky – školní mládež
- Fit Studio (jóga, kalanetika, strečink, aerobic, stepaerobic, cvičení ve vodě, ...)
- Návčik orientálních tanců

FK Baník Ratíškovice

- Mužstva základny, mladší žáci, starší žáci, dorost, „1“

Jednota Orel Ratíškovice

- Oddíl mladších a starších dětí - mažoretok

Junák Ratíškovice – svaz skautů a skautek

- Oddíly Trojka, Tuláci, Squaw
- Klub přátel Skautingu
(ratíškovické středisko organizačně zastřešuje rovněž oddíly ze Skoronice, Vracova a Kyjova)

Esperantský klub

MO Zahrádkářského svazu – vinaři, každoročně pořádají přehlídku vín

MO Rybářského svazu – mají v pronájmu obecní vodní nádrž (cca 4,8 ha), každoročně pořádají rybářskou soutěž

Kynologický klub

MO dobrovolných hasičů – každoročně pořádají Hasičský ples, memoriály hasičů

MO Mysliveckého sdružení – každoročně pořádají Mysliveckou noc

MO zdravotně postižených

Mykologický kroužek – každoročně pořádají výstavy hub

3.5. Bydlení

Základní údaje o domovním fondu		
Rok	Trvale obydlené domy	Poznámka
1970	847	
1980	984	
1991	1 094	
2001	1 131	- z toho 1 122 rodinné domy - průměrné stáří domu 34,7 let - 97 neobydlených domů
2007	1 162	- 87 neobydlených domů - 38 domů ve výstavbě

Obsazenost bytů (domů) je 3,48 obyvatel na 1 trvale obydlený byt. Při standardu **3,00 obyv./byt** dle územního plánu je ve výhledu celkově potřeba výstavby a rekonstrukce bytového fondu na 1350 bytů, což znamená přírůstek 188 bytů k současnému počtu trvale obydlených. Je tedy nutno počítat s rekonstrukcí neobydleného bytového fondu a s novou výstavbou v uvedeném rozsahu. Rezervních ploch pro novou výstavbu je v podmínkách obce Ratíškovice dostatek. Problémem však je, že pozemky určené dle územního plánu k výstavbě domů nejsou ve vlastnictví obce a není zde vybudována infrastruktura. Dalším problémem je rostoucí počet neobydlených domů a téměř nehybný trh s pozemky - stavebními prolukami v intravilánu obce. Přesah

poptávky po nových stavebních pozemcích pro bytovou výstavbu, neochota obyvatel prodávat stavební pozemky a chátrající neobydlené domy a neexistence silného investora (obce, developera) konzervuje slabý pohyb na trhu s byty, což ovlivňuje odchod zájemců o bydlení v Ratíškovcích do jiných obcí.

Charakter obytné výstavby v sídle, venkovského typu, předurčuje i typ výstavby - rodinné domky. Bytová výstavba v bytových domech je možná, zejména pro potřeby obce (služební byty, sociální bydlení, holobyty).

V zóně vinných sklepů jsou nad některými lisovny obytné nadstavby, sloužící k rekreaci. Jejich evidence není provedena.

3.6. Infrastruktura

3.6.1. Dopravní komunikace

Komunikace II. tř. v ulici Vítězná a komunikace III. tř. v ul. Rohatecká, Dědina, Vacenovická jsou ve vlastnictví Jihomoravského kraje. Stav tělesa silnice v ul. Vítězná je špatný (výtluky, propadliny, vyjeté koleje, absence obrub). V současnosti je zpracovávána dokumentace pro DÚR. Stav tělesa silnice v ulici Rohatecká je v některých částech dobrý – byla zde provedena rekonstrukce povrchu, v některých částech špatný. Stav vozovek v ulici Dědina a Vacenovická je relativně dobrý.

Místní komunikace jsou ve vlastnictví obce, jde cca o 20 km vozovek, z nichž větší část má asfaltový povrch (U Jezérka, Příční, Zlaté Písky, Zahradní, U lesa, Vinařská, Hornická, Posvátná, Baráky, Kolmá, Zbrodek, Zelnice, Zelničky, U Radnice, Školní, Ulička, U Hřiště, Múdrá, Humna, Úzká, Mokrý řádky, Řádky, Sportovní, Vrbky, U Hliníka, Ke Stadionu, Cihlářská, Sportovní, Hasičská, U Hájenky, Za Mlýnem, Družstevní, U Pošty, U Zastávky, Bařovka - část asfaltomakadamový (Séčka), část recyklátový (U Cihelny, Krátká), část z panelů (část Vinařské, Polní), a část komunikací je bez zpevněného tělesa (ul. Přilehlá, U Trati), U Hřiště (část), Zlaté Písky (část), U lesa (část).

3.6.2. Chodníky

Chodníky jsou v obci vybudovány z betonových dlaždic 30cm x 30cm nebo ze zámkové dlažby: ul. Vítězná, Dědina, Vacenovická, Sportovní, Rohatecká (část), U Hájenky, Školní (část), Cihlářská (část), Spojná, Hasičská (část), Řádky (část), U Radnice, U Zastávky, Zelničky, Zelnice (část), U Jezérka (část),

Ulice bez chodníků: ul. Krátká, Humna, Múdrá, Ke Stadionu, U Hliníka, Vrbky, Zbrodek, U Včelína, Úzká, Mokrý řádky, Polní, Zahradní, Hornická, Vinařská, Kolmá, Séčka, U trati, Bařovka.

3.6.3. Kanalizace a vodovodní řád

V obci je položeno **19 391,20 m** kanalizace, z toho je 8 547 m v betonu, 7 307,80 m v PVC, 99,9 m v kamenině a 3 436,16 v ŽB. Stav nejstarších částí kanalizace v betonu je v některých místech špatný až havarijní.

V obci je položeno **27 089,06 m** gravitačního vodovodního řádu, uloženého v litině a PVC. Obec je plně vodofikována.

3.7. Životní prostředí

Katastrální území je ve velmi dlouhém časovém horizontu intenzivně zemědělsky využíváno, což se odrazilo i na charakteru krajiny, její ekologické stabilitě a na estetických a obytných hodnotách území. K nejvýraznějším změnám došlo po změně zemědělské malovýrobní formy hospodaření k formě velkovýrobní. Zemědělská půda je obhospodařována vesměs v poměrně velkých celcích, ve svažitých polohách došlo k výraznému smytí orniční vrstvy a k úbytku humusového horizontu. V těchto částech katastru je ekologická stabilita nejnižšího stupně a náprava současného stavu bude dlouhodobou záležitostí. Zemědělské komunikace v k.ú. jsou z větší části nezpevněné, bez dřevinného doprovodu.

Lesní celek Doubravy s přírodě blízkými společenstvy zasahuje do území z jihu a jihovýchodu. Problematický je obtížně kontrolovatelný nástup cizích dřevin, zejména akátu a jasanu javoru peřenolistého, mimo lesa též kustovnice cizí.

I když situace v lesích z hlediska ekologické stability je lepší, jsou některé části lesního půdního fondu ve velmi špatném stavu. Zejména lesy s porosty akátu a částečně i s preferovanou borovicí mají nízký stupeň ekologické stability a bude nutno změnit v některých případech cílové hospodářské soubory.

Navzdory všem těmto aktivitám v řešeném území se zachovaly některá přírodě blízká společenstva, která musí být důsledně chráněna. Jejich výčet je uveden v tabulkové části - kostra ekologické stability.

Prvky ekologické stability a ekologicky významné krajinné segmenty

► HRBOV

popis : smíšené porosty s dřevinami (5 ha)

význam : zvýšení diverzity - enkláva v borové monokultuře, zbytky původního společenstva v porostu

návrh opatření : ponechat přirozenému vývoji

► HLINÍČEK

popis : rybník s břehovým společenstvem dřevin, zachovalé mokřady s vegetací (1,6 ha)

význam : zvýšení diverzity, přírodě blízké společenstvo, zadržování vody v krajině

návrh opatření : zachovat

► ROZTRHÁNKY

popis : nepatrná tůňka s břehovým porostem (0,2 ha)

význam : přírodě blízké poměry, zadržení vody v krajině

návrh opatření : ponechat přirozenému vývoji

► RATÍŠKOVICKÝ POTOK

popis : břehový porost s pestrou skladbou dřevin

význam : ochrana břehu potoka, typická synusie podrostu

návrh opatření : ponechat přirozenému vývoji

► PADĚLKY

popis : liniové společenstvo dřevin, obklopené malou polokulturní loučkou, kde je prameniště

význam : ojedinělý prvek v agrární krajině, ochrana prameniště

návrh opatření : ponechat přirozenému vývoji

► JEZÉRKO

popis : vodní plocha cca 0,4 ha s břehovým porostem a přilehlým mokřadem

význam : zvýšení diverzity, přírodě blízké společenstvo, zadržení vody v urbanizované krajině

návrh opatření : zachovat

► HLINÍK, rozloha 4,5 ha

popis : zátopa prohlubně po těžbě cihlové suroviny (jílu)

význam : zvýšení biodiverzity

návrh opatření : ponechat přirozenému vývoji

► TRAVNATÝ DOPROVOD ŽELEZNIČNÍ VLEČKY severovýchodně od Ratíškovic

popis : výskyt pestré škály bylinného patra, typického pro písky, řada ohrožených druhů

význam : zvýšení biodiverzity

návrh opatření : vysekávat dřeviny

4. SWOT analýza obce

4.1. EKONOMICKÉ PROSTŘEDÍ A PODNIKÁNÍ

Silné stránky:

- přítomnost silných ekonomických subjektů (Agropodnik a.s., T Machinery, a.s., Tomáš Group, s.r.o., Zera, a.s.)
- přítomnost středně velkých ekonomických subjektů s oborovou rozmanitostí
- velká území rezervovaná pro výstavbu průmyslové zóny

Slabé stránky:

- absence infrastruktury v průmyslové zóně,
- velký počet vlastníků pozemků na území určených pro rozšíření ploch pro průmyslovou zónu
- nedostatek finančních prostředků Obce pro výkup pozemků určených pro průmyslovou zónu

Příležitosti:

- zlepšení podnikatelských podmínek pro vybrané ekonomické aktivity v oblasti služeb
- dobudování infrastruktury v průmyslové zóně
- zvýšení zaměstnanosti

Rizika:

- vytvoření nabídek služeb a pozemků průmyslových zónách v okolních obcích.

4.2. ROZPOČET OBCE

Silné stránky:

- relativně významný objem investičních finančních prostředků směřujících k postupnému zlepšování infrastruktury obce vyplývající se stabilních daňových výnosů
- praktické zkušenosti se získáváním finančních prostředků z dotačních titulů
- úspěšné získávání finančních prostředků skrze mikroregiony a spolupráci s neziskovými organizacemi

Slabé stránky:

- omezené finanční prostředky na realizaci všech záměrů směřujících ke zlepšení infrastruktury a kvality života obyvatelstva
- omezené finanční prostředky na velké investice
- omezené finanční prostředky na vybudování finanční rezerv

Příležitosti:

- existence finančních dotačních titulů
- zlepšení koordinace rozvojových záměrů s okolními obcemi a mikroregiony
- efektivnější spolupráce s neziskovými organizacemi, při získávání finančních prostředků z dotačních titulů
- efektivnější organizace práce a hledání rezerv při optimalizaci výdajů

Rizika:

- nedostatek finančních zdrojů na vlastní investice
- nedostatek finančních prostředků na dofinancování projektů s dotačními tituly
- nepříznivý vývoj v naplňování finančních příjmů z daňového systému důsledku daňové reformy
- nepříznivý vývoj v naplňování finančních příjmů obce z daňového systému důsledku poklesu výkonu národní a světové ekonomiky
- nadměrný nárůst zadlužování obce
- neexistence finanční rezervy na řešení mimořádných situací
- zvyšování cen na trhu práce a materiálu

4.3. ŘÍZENÍ A SPRÁVA OBCE

Silné stránky:

- relativně profesně zkušený personál OÚ
- relativně vysoká aktivita komisí a výborů obecního úřadu
- relativně vysoká úroveň spolupráce obecního úřadu se zájmovými, kulturními a sportovními organizacemi
- existence obecní policie
- zřízení CzechPointu
- zřízení bezplatného přístupu na internet v Obecní knihovně Ratíškovice
- úzká spolupráce v rámci mikroregionu
- existence několika informačních systémů pro informování veřejnosti (infokanál, webové stránky obce, místní rozhlas, obecní noviny Ratíškovický Zvon, úřední deska)

Slabé stránky:

- nevyvážená úroveň obsahů informačních systémů stránek
- nedostatečná komunikace se soukromými ekonomickými subjekty při jednání o spolupráci

Příležitosti:

- zkvalitnění úrovně veřejných informačních systémů (operativnost, aktuálnost, názornost)
- zvyšování kvalifikace pracovníků obecního úřadu
- urychlení administrativních služeb pro obyvatele (CzechPoint)
- propracování zastupitelnosti jednotlivých pracovníků obecního úřadu

- v rámci obecní správy vytvářet projektové týmy k řešení aktuálních problémů a k tomu využívat zkušeností a kontaktů obyvatel obce

Rizika:

- narůstající množství agendy vyplývající z reformy veřejné správy
- zablokování výkonu správních činností v případě dlouhodobé absence či odchodu klíčových pracovníků obecního úřadu

4.4. INFRASTRUKTURA

Silné stránky:

- výhodná komunikační poloha pro pohyb pracovních sil,
- téměř kompletní technická infrastruktura (plné napojení obyvatelstva na plyn, vodovod, kanalizaci),
- zajištění čištění odpadních vod,
- nadstandardní telekomunikační sítě (bezdrátový internet, kabelová televize, pevná telefonní síť),
- existence sběrného dvora odpadů

Slabé stránky:

- špatný stav některých komunikací a chodníků
- nesplnění bezbariérových standardů na komunikacích a chodnicích, neexistence bezpečných pochůzných tras k areálu školy,
- některé dožívající větve vodovodního řádu a kanalizace,
- nedostatečná síť bezpečných cyklostezek,
- nedostatečný vozový park určený k údržbě komunikací

Příležitosti:

- napojení obce na síť cyklostezek,
- využívání alternativních zdrojů energie,
- snížení energetické náročnosti vytápění budov a veřejného osvětlení,

Rizika:

- nedostatek finančních prostředků na rekonstrukci dožívajících částí kanalizace a vodovodního řádu,
- nedostatek finančních prostředků na rekonstrukci vozovek a rekonstrukci a budování chodníků,
- nedostatek finančních prostředků na vybudování cyklostezek,
- nedostatek finančních prostředků na snížení energetické náročnosti vytápění budov a veřejného osvětlení,
- nárůst automobilové dopravy a zhoršování bezpečnosti silničního provozu

4.5. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Silné stránky:

- existence systému třídění a sběru odpadů,
- existence čističky odpadních vod a kanalizační sítě,
- blízkost relativně rozsáhlých lesů ve velké míře ve vlastnictví obce,
- absence výroby s vysokým podílem na znečišťování životního prostředí,

Slabé stránky:

- silná automobilová doprava,
- existence starších ekologických zátěží (skládky, Hliník),
- trvalá existence malých černých skládek,
- přeprava zapáchajícího biologického hnojiva „Zeraganik“ přes intravilán obce,
- nechuť obyvatel vysazovat v domovní zástavbě stromy
- rozdrobené vlastnictví lesních pozemků v lokalitě Hrbov

Příležitosti:

- zvýšení ekologického vědomí obyvatelstva,
- zvýšení podílu tříděného odpadu,
- zvýšení zádržného vodního systému,
- zvýšení účinnosti čištění odpadních vod v ČOV,
- vybudování alternativních zdrojů energie
- odkup lesních pozemků v lokalitě Hrbov a systematická péče o obecní lesy
- vybudování sítě cyklostezek,
- vypracování pasportu ozelenění obce a jeho následná realizace
- rozšíření výsadby lesních porostů, zvýšení druhové diverzity dřevin a posílení lokalit – prvků ekologické stability.

Rizika:

- zvýšení automobilové dopravy,
- další zhoršování čistoty ovzduší vlivem cenových rozdílů ekologicky šetrnějších a neekologických paliv,
- zdražování služeb za odvoz a uložení domácího odpadu,
- nedostatek finančních prostředků na rekonstrukci kanalizace a ČOV,
- znečištění zdrojů vody v důsledku průsaku z bývalých skládek odpadů,
- nedostatek finančních prostředků na odkup drobných lesních pozemků od soukromých vlastníků

4.6. LIDSKÝ POTENCIÁL

Silné stránky:

- relativně kvalitní základní vzdělávání a dostupnost středního školství,
- intenzivní a rozmanitý kulturní život, vysoký počet zájmových a kulturních spolků,

- intenzivní a rozmanitá sportovní činnost, vysoký počet organizovaných sportovních oddílů,
- existence řady sportovišť, existence krytého plaveckého bazénu,
- existence sociálních služeb – DPS, Charita,
- existence zdravotního střediska a zubní ordinace,
- rozrůstající se počet ubytování,

Slabé stránky:

- stárnutí populace,
- existence drogově závislé subkultury,
- rostoucí počet bezdomovců
- nedostatek nových pozemků ve vlastnictví obce určených k bytové výstavbě
- nedostatek finančních prostředků k odkupu pozemků určených k výstavbě rodinných a bytových domů
- neochota vlastníků pozemků určených k bytové výstavbě k jejich odprodeji
- neexistence společenského kulturně-sportovního zařízení s velkým společenským sálem
- špatný technický stav budov mateřských škol,
- špatný technický stav vnějšího pláště tělocvičny ZŠ,
- špatný technický stav sportovních zařízení (kabiny kopané a volejbalu, kuželna),
- špatný technický stav budovy bazénu (nedostatečné zateplení vnějšího pláště, vysoká energetická náročnost ohřevu a otopu, absence rekuperace a kogenerace),
- neexistence bezbariérového přístupu do knihovny obecní a k veřejnému internetu

Příležitosti:

- zkvalitnění školní výuky (výuka cizích jazyků, počítačová gramotnost),
- rozšíření mimoškolního vzdělávání,
- rozšíření zájmové činnosti (výtvarná výchova, počítačová grafika),
- využití zdrojů ze strukturálních fondů EU a ze zdrojů nadací a samosprávných celků,
- zapojení všech organizovaných zájmových, kulturních a sportovních uskupení do aktivního získávání finančních prostředků ze strukturálních fondů, nadací a grantů,
- využívání přeshraniční spolupráce,
- zlepšení spolupráce a výměna zkušeností mezi jednotlivými spolky a organizacemi obce,

Rizika:

- nedostatek finančních prostředků na vybudování nového kulturně-sportovního zařízení,
- nedostatek finančních prostředků na zlepšení stavebnětechnického stavu budov mateřských škol a tělocvičny,
- nedostatek finančních prostředků na zlepšení stavebnětechnického stavu sportovních zařízení a krytého plaveckého bazénu,

- nedostatečná kapacita zařízení pro samotně žijící seniory,
- záporné migrační saldo,
- rozšíření narkomanie
- nedostatek finančních prostředků k odkupu pozemků určených k výstavbě rodinných a bytových domů,

5. Strategické cíle a realizace záměrů

5.1. EKONOMICKÉ PROSTŘEDÍ A PODNIKÁNÍ

Cílem je zlepšení činnosti vedení obce (zastupitelstva a rady obce) jako spolehlivého ekonomického partnera a zajištění příznivého podnikatelského prostředí, motivujícího stávající a nové podnikatelské subjekty ke stabilizaci a rozšíření ekonomických aktivit s důsledkem na rozšíření pracovních příležitostí a sortimentu služeb. V rámci usměrňování ekonomických aktivit je určující nalezení souladu mezi urbanistickými, ekologickými a ekonomickými hledisky.

Strategické cíle:

5.1.1. Zajištění příznivého podnikatelského prostředí

- transparentní jednání vedení obce s ekonomickými subjekty se zřetelem na princip zachování rovných podmínek volné soutěže,
- napomáhat vytváření podmínek pro rozvoj drobného a středního podnikání

5.1.2. Podpora ekonomických aktivit odpovídajících možnostem a potřebám území obce

- při umísťování výrobních aktivit zamezit nenávratnému zneužití území,
- sledovat a napomáhat efektivnějšímu využití ploch určených k ekonomickým aktivitám,
- urychlit proces digitalizace katastru, čímž se napomůže vyjasnění vlastnických vztahů,
- nepodléhat „megalomanskému“ zakládání výrobních kapacit, které přesahují infrastrukturální, ekonomické a sociální možnosti obce,
- podporovat a budovat turistickou infrastrukturu (ubytování, cyklostezky, volnočasové aktivity)

5.2. ROZPOČET OBCE

Cílem je stabilizace obecních financí tak, aby potřeby obce byly zabezpečovány relativně bez ohledu na vývoj hospodářského cyklu. Naplnění tohoto cíle představuje vybudování finančních rezerv, budování fondů (fond rozvoje, fond bydlení), optimalizace finančních výdajů.

Strategické cíle:

5.2.1. Kontrola hospodaření

- provádění nezávislých ekonomických auditů, na základě nichž budou realizována finanční a administrativní opatření v souladu se zákonnými předpisy,
- pasportizace majetku a sledování jeho stavebního a technického stavu,

5.2.2. Strategické plánování a finanční stabilizace

- sledování dluhové služby a její modelování před rozhodnutími o úvěru,
- konstrukce dlouhodobých a velkých investic, schválení rozpočtového výhledu,
- orientace na získávání finančních prostředků z operačních programů,
- budování finančních fondů a finančních rezerv.

5.3. ŘÍZENÍ A SPRÁVA

Obecní úřad Ratíškovice by se mělo stát pro občany místem, kde v důstojném prostředí za asistence profesionálních úředníků vyřídí rychle a věcně své záležitosti. Vedení obce by mělo být otevřené k iniciativám a informacím občanů a po odborném posouzení daných podnětů operativně reagovat.

Strategické cíle:

5.3.1. Zvýšení výkonnosti a kvality správy obecního úřadu

- zkvalitnění úrovně veřejných informačních systémů (operativnost, aktuálnost, názornost),
- zvyšování kvalifikace pracovníků obecního úřadu,
- urychlení administrativních služeb pro obyvatele (CzechPoint),
- propracování zastupitelnosti jednotlivých pracovníků obecního úřadu.

5.3.2. Zajištění veřejnosti na řešení veřejných problémů

- zkvalitnění úrovně veřejných informačních systémů (obnova sdělovací techniky, operativnost, aktuálnost, názornost),
- v rámci obecní správy vytvářet projektové týmy k řešení aktuálních problémů a k tomu využívat zkušeností a kontaktů obyvatel obce,
- podporovat partnerství mezi orgány obce, občanskými sdruženími, neziskovými organizacemi, spolky, nadacemi...

5.4. INFRASTRUKTURA

Záměrem vedení obce je vybudovat a rekonstruovat infrastrukturu obce do také podoby, aby byl zajištěn plynulý a relativně bezproblémový provoz všech sítí (vodovod, kanalizace, komunikace, chodníky), přičemž by byla garantována bezpečnost obyvatelstva a byly dány podmínky pro rozvoj bydlení a podnikání.

Strategické cíle

5.4.1. Doprava - zvýšení bezpečnosti

- rekonstrukce poškozených vozovek,
- vybudování cyklostezek,
- vybudování zpomalovacích prvků při vjezdech do obce,
- instalace zařízení s detekcí rychlosti vozidel,
- vytvoření systému bezpečných tras s přechody pro školáky,
- dobudování bezbariérových prvků na komunikacích a chodnících,
- realizace svislých silniční značení v souladu s vydanými předpisy,
- rekonstrukce chodníků a vybudování nových chodníků na komunikačně exponovaných místech,
- vybavit vozový park obce o nové stroje zvyšující efektivitu při údržbě

5.4.2. Dobudování a rekonstrukce kanalizační sítě a modernizace ČOV

- dobudování kanalizace,
- monitorování stavu nejstarších větví kanalizace v obci a jejich postupná rekonstrukce,
- rekonstrukce kanalizace na Baťovku,
- modernizace čističky odpadních vod.

5.4.3. Plynofikace

- v lokalitách připravovaných dle územního plánu k výstavbě rodinných domů projekčně připravit plynofikaci,
- vykoupit soukromé pozemky, skrze něž budou vedeny plynové rozvody do průmyslové zóny.

5.4.3. Vodovodní řád

- v lokalitách připravovaných dle územního plánu k výstavbě rodinných domů projekčně připravit výstavbu nového vodovodního řádu.
- vykoupit soukromé pozemky, skrze něž bude veden vodovodní řád do průmyslové zóny.

5.5. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Cílem vedení obce je budovat a usměrňovat lidské aktivity tak, aby v obci v obytné části vzniklo zdravotně nezávadné a esteticky kultivované prostředí, a v extravilánu přírodní prostor s potenciálem růstu biologické diverzity a prvky ekologické stability.

Strategické cíle

5.5.1. Dobudování a rekonstrukce kanalizační sítě a modernizace ČOV

- dobudování kanalizace,
- monitorování stavu nejstarších větví kanalizace v obci a jejich postupná rekonstrukce,
- rekonstrukce kanalizace na Baťovku,
- modernizace čističky odpadních vod s cílem zvýšení její čistící účinnosti.

5.5.2. Odpadové hospodářství

- zvýšení ekologického vědomí obyvatelstva,
- zvýšení podílu tříděného odpadu.

5.5.3. Posílení prvků ekologické stability

- zvýšení účinnosti zádržného vodního systému,
- odkup lesních pozemků v lokalitě Odměry a systematická péče o obecní lesy,
- vypracování pasportu ozelenění intravilánu obce a jeho následná realizace
- rozšíření výsadby lesních porostů, zvýšení druhové diverzity,
- vypracování projektu vysazování alejí v extravilánu obce

5.5.4. Snižování energetické náročnosti provozu obecních budov

- zateplení budov ve vlastnictví obce (mateřské školy, obecní knihovna a ZUŠ, objekt bazénu, budova tělocvičny, požární zbrojnice),
- výstavba alternativních zdrojů tepla – instalace tepelných čerpadel do objektu základní školy a bazénu
- instalace technologie rekuperace do budovy bazénu

- projektová příprava instalace alternativního zdroje otopu do objektu Aktivního centra

5.5.5. Podpora aktivit snižující zátěž na životní prostředí

- budování sítě cyklostezek,
- podpora místního rybářského svazu, mající od obce v pronájmu vodní plochy,
- podpora místních včelařů

5.6. LIDSKÝ POTENCIÁL

Prioritou podpory lidského potenciálu v obci je zabezpečit kvalitní školní vzdělávání, jež je základním předpokladem pro rozvoj mladé osobnosti a uplatnění v současné v informační společnosti. Dětem je třeba vytvořit podmínky, které umožní získat nadstandardní vědomosti a schopnosti a vybavit je tak, pro úspěšnou profesní kariéru a vyvrání v kultivovanou a občansky uvědomělou osobnost.

Dalším cílem vedení obce je vytvořit materiální, technické a personální zázemí, jež by umožnilo obyvatelům obce realizovat své zájmové volnočasové aktivity v co největším rozsahu. Současně je žádoucí, aby provoz sportovních a kulturních zařízení byl nastaven v režimu spolufinancování a spolupráce.

K rozvoji lidského potenciálu nemalou měrou může přispět podpora bydlení, obzvláště pak podpora bydlení mladých rodin. Významným reálným úkolem na obecní úrovni je řešení situace v oblasti společensky nebezpečných jevů – drogy, alkoholismus, dopravní neukázněnost, a to jak za pomoci jak represivních složek tak prevence osvětou a nabídkou alternativních forem trávení volného času.

Strategické cíle:

5.6.1. Podpora volnočasových aktivit dětí, mládeže i dospělých

- výstavba kulturně-sportovního centra „Aktivní centrum“ včetně informačního centra s veřejně přístupným internetem
- materiální, organizační a finanční podpora zájmových, kulturních a sportovních organizací,
- rekonstrukce sportovního areálu základní školy včetně výstavby nového hřiště pro děti do 7 let,
- vybudování automatického závlahového systému travnatých hřišť v areálu SK Baník Ratíškovice

5.6.2. Podpora vzdělávání

- podpora výuky světových jazyků,
- vybudovat třídu na výuku jazyků,
- podpora počítačové gramotnosti, vybavit počítačovou třídu,
- podpora výuky v základní umělecké škole, otevřít obor výtvarné výchovy,
- rekonstruovat sportovní areál základní školy,
- vybudovat nástavbu na budově mateřské školy v ulici Múdrá s cílem zřízení ložnice a dalších místností pro pobyt dětí.

5.6.3. Bezpečnost

- dovybavit obecní policii monitorovací technikou
- zintenzivnit spolupráci obecní policie se státní policií v oblasti narkomanie a distribuce drog,
- trvale provádět protidrogovou osvětu na základní škole
- posílit bezpečnost na komunikacích (vybudování zpomalovacích prvků při vjezdech do obce, instalace zařízení s detekcí rychlosti vozidel, vytvoření systému bezpečných tras s přechody pro školáky),

5.6.4. Bydlení

- zachovat a nadále realizovat obecní „Fond rozvoje bydlení“, určený k rekonstrukcím nemovitostí obyvatel obce,
- zapracovat do změn územního plánu v plochách pro výstavbu rodinných domů i variantní možnost výstavby bytových domů,
- urychlit změny územního plánu, jež umožní další kroky k výstavbě nových rodinných a bytových domů a zpracovat zástavbové studie,
- zpracovat projektové dokumentace na realizaci infrastruktury pro území určené pro výstavbu rodinných a bytových domů,
- zpracovat projektovou dokumentaci pro realizaci inženýrských sítí pro průmyslovou zónu,
- zpracovat strategii pro výkup pozemků v plochách pro výstavbu rodinných a bytových domů
- zpracovat projekty parkových úprav veřejných prostranství s důrazem na revitalizaci zeleně (lokalita u hlavní zastávky, Za Mlýnem, Hliníček, ulice Ulička, Zbrodek)

6. Aktivity a projekty

Projekt : *Výstavba Aktivního centra Ratíškovice*

- období realizace: 2008 - 2013
- financování: strukturální fondy EU + obecní rozpočet - úvěr
- náklady: 80 000 000 Kč
- garant: Obec Ratíškovice
- přínos: rozvoj lidského potenciálu, udržování kulturních tradic,

Projekt : *Zateplení budov v majetku Obce Ratíškovice (MŠ I, MŠ II, hasičská zbrojnice, budova ZUŠ)*

- období realizace: 2008 - 2013
- financování: operační program ŽP + rozpočet obce
- náklady: 8 000 000 Kč
- garant: Obec Ratíškovice
- přínos: energetické úspory, finanční úspory rozpočtu obce, zvýšení ochrany životního prostředí,

Projekt : *Výstavba cyklostezky v úseku Ratíškovice – Hodonín*

- období realizace: 2008 - 2013
- financování: Regionální operační program NUT II Jihovýchod, oblast podpora 1.4. + rozpočet obce
- náklady: 15 000 000 Kč
- garant: Mikroregion Hodonínsko
- přínos: snížení zátěže na životní prostředí, úspora neobnovitelných energetických zdrojů, aktivní způsob života, rozvoj turistiky a cestovního ruchu

Projekt : *Výstavba cyklostezky v úseku Zbrodek – železniční přejezd na Vacenovice*

- období realizace: 2008 - 2013
- financování: Regionální operační program NUT II Jihovýchod, oblast podpora 1.4. + rozpočet obce
- náklady: 5 000 000 Kč
- garant: Mikroregion Nový Dvůr
- přínos: snížení zátěže na životní prostředí, úspora neobnovitelných energetických zdrojů, aktivní způsob života, rozvoj turistiky a cestovního ruchu

Projekt : *Rekonstrukce plaveckého bazénu – Ratíškovice*

(zateplení budovy, vybudování alternativního zdroje tepla – tepelná čerpadla, rekuperace, kogenerace)

- období realizace: 2008 - 2013
- financování: Operační program ŽP + rozpočet obce
- náklady: 14 000 000 Kč
- garant: Obec Ratíškovice
- přínos: úspora energie, instalace ekologicky šetrnější technologie otopu
finanční úspora rozpočtu obce, zlepšení technického stavu budovy,

Projekt : *Rekonstrukce kanalizace Baťovka*

- období realizace: 2008 -2013
- financování: Jihomoravský kraj + rozpočet obce
- náklady: 10 000 000 Kč
- garant: Obec Ratíškovice
- přínos: zlepšení životního prostředí, zamezení znečišťování podzemních vod,
zvýšení rozvojového potenciálu

Projekt : *Výstavba inženýrských sítí k průmyslové zóně*

- období realizace: 2008 -2013
- financování: Jihomoravský kraj + rozpočet obce + soukromé ekonomické subjekty
- náklady: 15 000 000 Kč
- garant: Obec Ratíškovice
- přínos: zlepšení životního prostředí, zamezení znečišťování podzemních vod,
zvýšení rozvojového ekonomického potenciálu

Projekt : *Výstavba a rekonstrukce místních komunikací Cihlářská, U Cihelny, Polní, U Jezérka, část Vinařské, U Trati, Zlaté Písky, Séčka*

- období realizace: 2008 - 2020
- financování: rozpočet obce
- náklady: 25 000 000 Kč
- garant: Obec Ratíškovice
- přínos: zlepšení kvality životního prostředí, zvýšení bezpečnosti dopravy,

Projekt : *Výstavba a rekonstrukce chodníků s vybudováním bezbariérových prvků ulice Dědina, Vítězná, Sportovní, Rohatecká, Cihlářská, U Jezérka, Příční, Polní, Přilehlá, hřbitov*

- období realizace: 2008 - 2020
- financování: rozpočet obce
- náklady: 10 000 000 Kč

- garant: Obec Ratíškovice
- přínos: zlepšení kvality životního prostředí, zvýšení bezpečnosti dopravy,

Projekt : *Rekonstrukce areálu základní školy*

- období realizace: 2008 - 2013
- financování: ROP + nadace + rozpočet obce
- náklady: 10 000 000 Kč
- garant: Obec Ratíškovice
- přínos: zkvalitnění školní výuky, zlepšení životního prostředí, rozšíření občanské vybavenosti o veřejné sportoviště – rozšíření nabídky trávení volného času – aktivní způsob života

Projekt : *Rekonstrukce místního rozhlasu*

- období realizace: 2008 - 2013
- financování: rozpočet obce
- náklady: 500 000 Kč
- garant: Obec Ratíškovice
- přínos: zlepšení technického stavu, zlepšení informovanosti obyvatelstva, posílení účinnosti záchranného informačního systému

Projekt : *Revitalizace vinařské lokality Slavín (rekonstrukce vozovky, vodovodního řádu, změna územního plánu)*

- období realizace: 2008 - 2020
- financování: rozpočet obce, vinaři, Svaz zahrádkářů
- náklady: 5 000 000 Kč
- garant: Obec Ratíškovice
- přínos: zlepšení technického stavu, snížení ztrát vody, zvýšení rozvojového potenciálu, zlepšení podmínek pro cestovní ruch a turistiku

7. Strategie rozvoje mikroregionů

7.1. Strategie Mikroregionu Nový Dvůr

Hlavní strategické cíle:

- ▶ Vytvořit podmínky pro rozvoj ekonomicky udržitelných aktivit s důrazem na vznik pracovních příležitostí a kvalitu života na venkově.
- ▶ Vytvořit ekonomicky udržitelný sociální servis pro občany obcí s využitím potenciálu v mikroregionu.
- ▶ Zvláštním programem podpořit rozvoj vinařství, podnikatelských zón a výroby regionálních produktů s vyšší přidanou hodnotou.

Základní směry rozvoje jsou:

- Služby a infrastruktura pro obyvatele mikroregionu a turistiku vedoucí ke vzniku pracovních míst
- Příprava zón pro podnikání v již zastavěných územích obcí nebo území po zemědělské produkci
- Podpora marketingu místních produkce
- Budování nových přírodních ploch a turistických cílů
- Vzdělávání

- ▶ **Zvýšit kvalitu cyklostezek, turistické infrastruktury pro pohyb v mikroregionu**
- ▶ **Zlepšit bezpečnost cyklostezek.**

Základní směry rozvoje jsou:

- Vytvořit krajinný plán a zahájit pozemkové úpravy v mikroregionu
- Vybudovat infrastrukturu pro bezpečný pohyb obyvatel mikroregionu mezi obcemi ve spojení s turistikou mimo silnice pro motorová vozidla
- Vybudovat další turistickou infrastrukturu.

- ▶ **Koordinací a zvyšováním kvality kulturních, vzdělávacích a sportovních akcí dosáhnout zvýšení aktivity obyvatel mikroregionu.**
- ▶ **Získat strategické partnery v zahraničí pro realizaci přes hraničních projektů**

Základní směry rozvoje jsou:

- Vybudovat dostatečnou kapacitu pro koordinaci kulturních, vzdělávacích a sportovních aktivit v regionu v komunitním centru
- Vybudovat informační systém v mikroregionu a systém předávání informací uvnitř mikroregionu mezi jednotlivými subjekty
- Vybudovat systém propagace vně mikroregionu
- Systematicky zahájit spolupráci s partnery v zahraničí

7.2. Strategie rozvoje Mikroregionu Hodonínsko

PRIORITNÍ ROZVOJOVÁ OBLAST, STRATEGICKÝ CÍL

OBLAST 1 : ZEMĚDĚLSTVÍ, LESNICTVÍ, VENKOV

Vytvořit zázemí pro plnohodnotný život na venkově stabilizací a udržitelností multifunkčního zemědělství a lesnictví a rozvojem venkovského prostoru, tak aby bylo dosaženo prostředí s funkční infrastrukturou a dostupnou občanskou vybaveností.

OBLAST 2 : PRŮMYSL, PODNIKÁNÍ, ZAMĚSTNANOST

Ekonomicko-sociální rozvoj MR opírající se o příznivé podnikatelské prostředí s cílem zvýšit zaměstnanost obyvatelstva a zkvalitnit nabídku pracovních míst.

OBLAST 3 : TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Zajištění kvalitní dopravní dostupnosti MR s důrazem na technický stav a vybavenost dopravní i ostatní technické infrastruktury a zajištění plné dostupnosti telekomunikačních služeb a informačních sítí.

OBLAST 4 : ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A PŘÍRODNÍ ZDROJE

Zajištěním likvidace odpadních vod a zásobování kvalitní pitnou vodou, protipovodňových opatření, zavedením komplexního systému v nakládání s odpady a alternativních zdrojů energie dosáhnout trvale udržitelného rozvoje v oblasti životního prostředí.

OBLAST 5 : OBYVATELSTVO, LIDSKÉ ZDROJE, SOCIÁLNÍ INFRASTRUKTURA

Zajištěním kvalitních sídel, lékařské a sociální péče, zvyšováním vzdělanosti obyvatelstva a potíráním rozdílů ve vzdělanosti, rozvojem kultury, sportu, tradic a volnočasových aktivit všeobecně zlepšit kvalitu života a životní podmínky obyvatel MR.

OBLAST 6 : CESTOVNÍ RUCH

Cílenou podporou cestovního ruchu jako významného zdroje ekonomického růstu, podporou rozvoje turistické infrastruktury a specifických forem cestovního ruchu a celkovým zatraktivněním atraktivity MR docílit zvýšení počtu návštěvníků i možností krátkodobé rekreace.

OBLAST 7 : MEZINÁRODNÍ SPOLUPRÁCE

Rozvíjení oboustranně výhodných vztahů s partnery v sousedních zahraničních regionech (Slovensko, Rakousko)

Z výše uvedené sumarizace strategických cílů je patrné, že Strategie rozvoje obce Ratiškovice je v souladu se strategiemi mikroregionů, jichž jsou Ratiškovice členem.

8. Zajištění finančních zdrojů pro realizaci strategických cílů obce

Možnosti rozvoje obce dle tohoto strategického plánu jsou dány vlastním rozpočtem obce, rozpočtem státním, rozpočtem krajským, vývojem cen a objemem a strukturou finančních prostředků uvolňovaných z evropských fondů.

Vzhledem k určitému úvěrovému zatížení obce a omezeným volným finančním prostředkům v rámci rozpočtu obce je nutno realizovat především ty investiční strategické cíle, na jejichž dosažení lze reálně použít ve velké míře cizí finanční zdroje, přičemž prioritou mají cíle se synergickým efektem (zateplení budov, alternativní zdroje energie).

Vedení obce musí mít naplňování strategických cílů (především pak investičního charakteru) projekčně a administrativně připraveno tak, aby v případě vypsání daného dotačního titulu, bylo schopno daný strategický cíl realizovat. Podmínkou současně je existence vlastních finančních rezerv, z nichž jsou vykrývány stanovené procentuální příspěvky.

Vedení obce musí v maximální možné míře spolupracovat a koordinovat své investiční a finanční záměry se záměry Mikroregionu Nový Dvůr a Mikroregionu Hodonínsko, jejich strategické cíle rozvoje (zaměřené na větší územní celky) jsou ve velké míře totožné se strategickými cíli rozvoje obce Ratíškovice. Spolupráce ve formě přenosu informací, dělby práce a koordinace ušetří vedení obce jak finanční prostředky tak čas.

9. Kontrola a hodnocení realizace strategického plánu

Realizace Strategického plánu rozvoje obce Ratíškovice bude probíhat ve dvou etapách. I. etapa proběhne v letech 2008 – 2013 a je zaměřena na investice do infrastruktury a výstavby Aktivního centra. Jde o období, v němž lze ve velké míře získat finanční prostředky ze strukturálních fondů EU. II. etapa proběhne v letech 2014 - 2020 a bude zaměřena na dokončení infrastruktury a zkvalitňování životního prostředí.

Kontrola plnění Strategického plánu rozvoje obce Ratíškovice bude probíhat průběžným hodnocením realizace zastupitelstvem obce s důrazem na vyhodnocení plnění v době ukončení funkčního období zastupitelstva obce. Průběžné hodnocení naplňování cílů Strategického plánu bude prováděno při sestavování rozpočtu obce na daný rok a při každoročním zpracovávání – aktualizaci rozpočtových výhledů.

10. Závěr

Strategický plán rozvoje obce Ratíškovice představuje nástroj strategického řízení. Jde o dokument, který mapuje stávající stav života v obci, identifikuje problémy a rozvojový potenciál a určuje směr rozvoje jednotlivých oblastí.

Z provedené analýzy je patrné, že prioritami vedení obce je zabezpečit hospodárné nakládání s financemi jako podmínku pro realizaci dalších priorit: vybudování kulturně-sportovního Aktivního centra, trvalé směřování k ekologicky šetrnému způsobu života obyvatel a výroby a dovybudování infrastruktury.

Strategický plán rozvoje obce Ratíškovice není neměnným dokumentem. Pořadí jednotlivých strategických cílů je možno měnit v závislosti na aktuálnosti a závažnosti problému a na reálnosti splnění daného cíle (dostatek vlastních finančních prostředků, finanční a organizační atraktivita dotačního titulu). V případě vyvstání nového závažného a aktuálního problému v obci je nutno vyřešení tohoto problému zařadit do seznamu strategických cílů.

Zpracoval: PhDr. Radim Šťastný

Schváleno Zastupitelstvem obce Ratíškovice 27. 2. 2008

PhDr. Radim Šťastný, místostarosta obce

Ing. Josef Uhlík, starosta obce